



# SUTOMO TOWER

OFFICE SPACE

Marketing Office :

Jl. Sutomo Ujung No.28D, Medan Timur - 20235

✉ [admin@sutomotower.com](mailto:admin@sutomotower.com)



Hotline

**+62 853 6011 1818**

[www.sutomotower.com](http://www.sutomotower.com)



# Efisien & Fleksibel

Dilengkapi fasilitas



Akses internet/ wifi 24 jam

---



Pintu akses menggunakan kartu scan

---



AC / Air Conditioner

---



Area Parkir untuk member dan non-member

---



Toilet

Millenial bisa punya

**KANTOR ?  
SENDIRI ?**

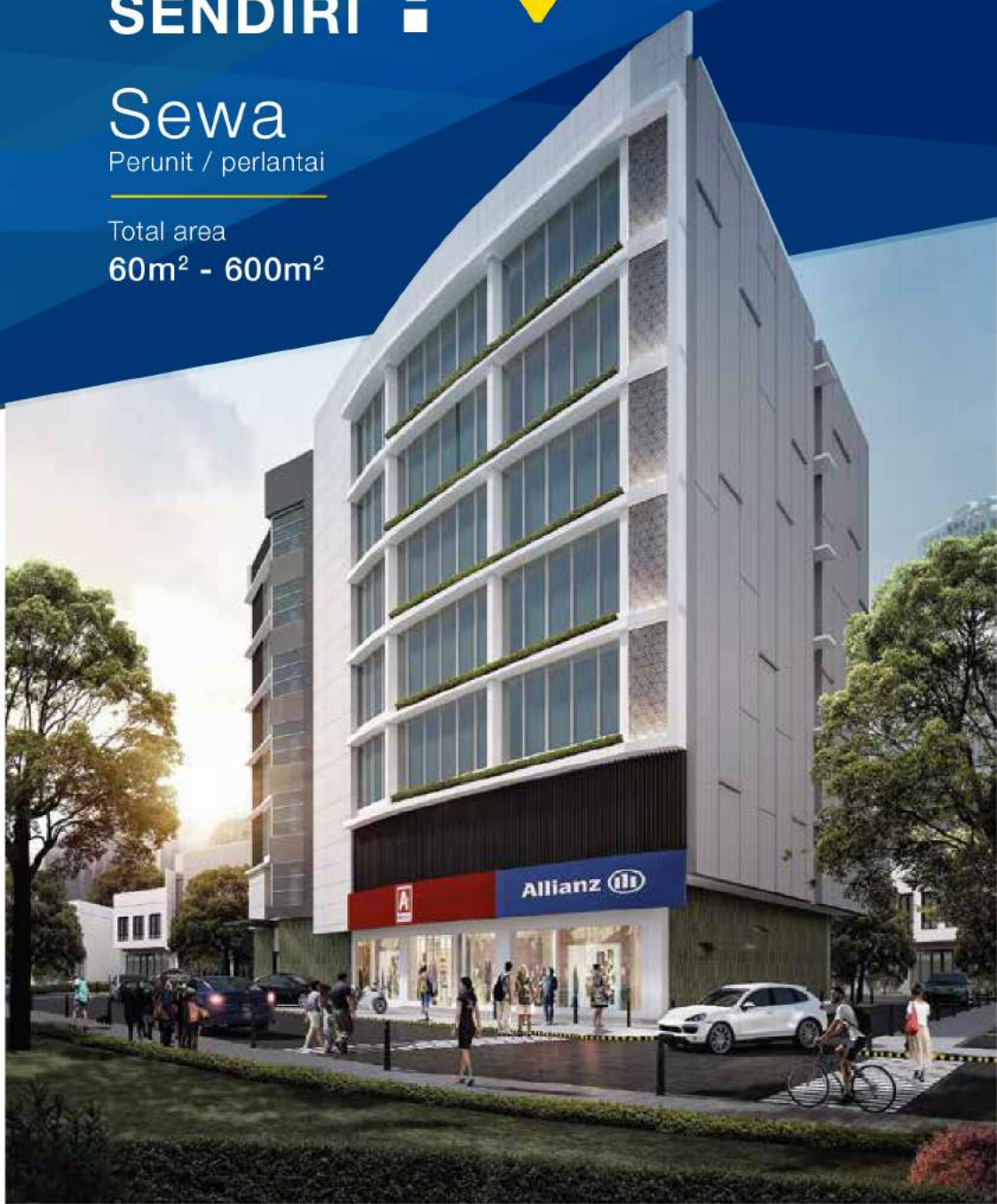


**Sewa**

Perunit / perantai

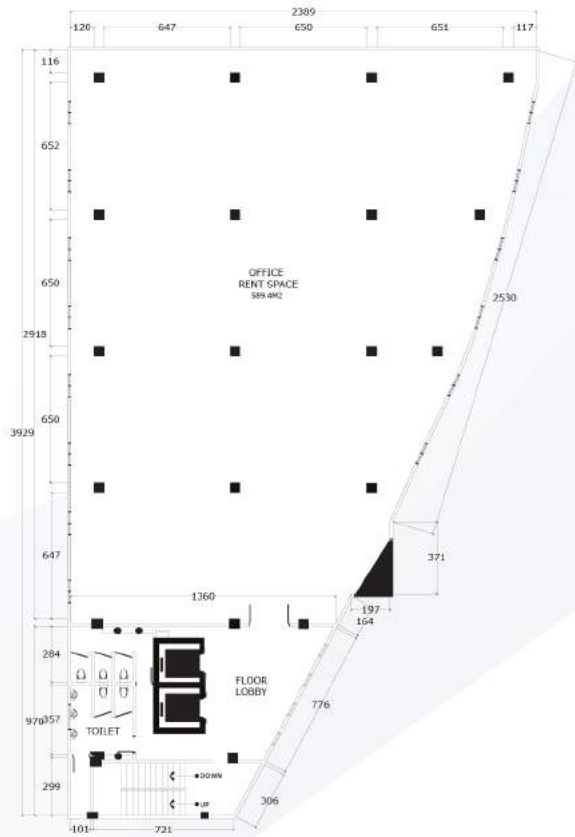
Total area

**60m<sup>2</sup> - 600m<sup>2</sup>**



# FLOOR PLAN

\*Hanya untuk ilustrasi.



# FLOOR PLAN

\*Hanya untuk ilustrasi.



# PRICELIST



*Berlaku Hingga 31 Des 2021*

LUASAN (m <sup>2</sup> )	HARGA PERTAHUN
Ground Floor	902.000/m <sup>2</sup>
0 - 49	825.000/m <sup>2</sup>
50 - 99	792.000/m <sup>2</sup>
100 - 249	759.000/m <sup>2</sup>
≥ 250	704.000/m <sup>2</sup>

NB : Harga di atas belum termasuk : - PPN  
- Listrik

## **Fasilitas - Fasilitas berupa :**

- Kebersihan
- Air
- Wifi
- Maintenance

Deposit sebesar per unit AC Rp. 5.000.000 sebagai jaminan keamanan dan kebersihan gedung selama masa sewa. Uang deposit dapat diambil setelah perjanjian kontrak berakhir.



## LOCATION MAP



# Lokasi Strategis

Terletak di inti kota Medan, sehingga berpotensi menjadi pusat bisnis yang ramai pengunjung dengan akses lokasi yang sangat menguntungkan.

Marketing Office :

Jl. Sutomo Ujung No.28D, Medan Timur - 20235

✉ [admin@sutomotower.com](mailto:admin@sutomotower.com)

Hotline

+62 853 6011 1818

[www.sutomotower.com](http://www.sutomotower.com)

